

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

| | |
|--|--|
| Codice domanda | DM481/240171 |
| Punteggio attribuito | 36 |
| Soggetto proponente | ROBIN HOOD STUDENT HOUSING S.R.L. |
| Codice fiscale/Partita IVA | 10589911212 |
| Posti letti previsti | 113 |
| Codice immobile D.M. 1269/2023 | N.D. |
| Tipo disponibilità ⁽¹⁾ | DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI CESSIONE DELLA DISPONIBILITA' |
| Tipologia intervento | INTERVETO SU ESISTENTE |
| Regione della residenza ⁽¹⁾ | CAMPANIA |
| Provincia di residenza ⁽¹⁾ | NAPOLI |
| Città di residenza ⁽¹⁾ | NAPOLI |
| Indirizzo di residenza ⁽¹⁾ | VIA ABATE ALFERIO, 43-45-47 |
| Foglio/i catastale/i ⁽²⁾ | 10 |
| Particella/e catastale/i ⁽²⁾ | 662 |
| Subalterno/i catastale/i ⁽²⁾ | 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24 |

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

(2) Dati riportanti i riferimenti catastali presenti nella documentazione allegata dal soggetto proponente nella comunicazione PEC trasmessa al prot. CDP n. 2138511/24 del 12 settembre 2024.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

| | |
|---|----|
| N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 65 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 14 |
| N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 79 |
| N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾ | 24 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) ⁽³⁾ | 10 |

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

| | |
|---|------------|
| N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 34 |
| N° totale posti letto per studenti previsti | 113 |

(3) Dati calcolati in base in base all'art. 8, comma 4, del D.M. n. 481/2024.

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

| | |
|---------------------------|----------------|
| Finanziamento PNRR | € 2.256.232,58 |
|---------------------------|----------------|

3.2 Tariffe applicabili ⁽⁴⁾

| | |
|--|----------|
| Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto) | € 637,50 |
| Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽⁵⁾ | € 450,00 |

(4) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(5) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁶⁾

| | |
|--|-------------|
| Valore massimo credito imposta IMU – 2024 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2025 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2026 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2027 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2028 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2029 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2030 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2031 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2032 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2033 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2034 | € 40.000,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – 2035 | € 40.000,00 |

(6) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

| Attività ⁽⁷⁾ | Data fine |
|---|------------------|
| Punto di controllo acquisizione titolo di disponibilità dell'immobile | 12/06/2024 |
| Punto di controllo rilascio titolo abilitativo | 16/10/2024 |
| Punto di controllo stipula contratto lavori | 28/10/2024 |
| Punto di controllo avvio lavori | 29/10/2024 |
| Punto di controllo fine lavori | 25/04/2024 |
| Punto di controllo 50% Produzione (Certificato di pagamento) | 12/06/2025 |
| Punto di controllo collaudo | 15/04/2026 |
| Punto di controllo messa a disposizione dei posti letto | 25/04/2026 |
| Punto di controllo fine lavori | 25/04/2026 |

(7) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.